



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Жилой комплекс
Клевер парк",
620100, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 25,
оф. 309

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.06.2018

№ RU 66302000-1206-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (№№ 13А-13В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянкой (№ 14 по ПЗУ), локальные очистные сооружения ливневой канализации (№ 17 по ПЗУ), канализационная насосная станция (№ 19 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0064-18 от 21.05.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:85767		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12411 от 15.03.2018, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПБ Р1" "Жилой комплекс с помещениями обслуживающего назначения "CLEVER PARK" по ул. Ткачей г. Екатеринбурга, 3 очередь строительства 1 этап" (шифр 60-2018..., 2018)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными офисными помещениями (№№ 13А-13В по ПЗУ) и встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянкой (№ 14 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	25055,49	Площадь участка (кв.м.)	25932,0
	Объем (куб.м.)	105079,22	в том числе подземной части (куб.м.)	13000,68

	Количество этажей (шт.)	11-33	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	38,87-98,29	Вместимость (м/мест)	35
	Площадь застройки (кв.м.)	2800,3		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.)		222	
	Общая площадь квартир с учетом лоджий (кв.м.)		18063,83	
	Общая площадь помещений офисов (кв.м.)		852,47	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, г. Екатеринбург, по улицам Машинной и Ткачей		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 21.02.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 60-2018-ПОС).

Министр _____

М.М. Волков _____



21 июня 2018г.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2) листов

Иванов Иван Иванович

